



TONNIN PINTA-ALA	3706 m ²
RAKENNUSOIKEUS	6600 m ²
RAKENNETTAVA KERROSALA	6675 m ²
RAKENNUSASETUKSEN 152§	
MUKAINEN VÄHENNYS	75 m ²
KÄYTETTY RAK.OIKEUS	6600 m ²
HUONEISTOALA	5484,5 m ²
BRUTTOALA	8756,0 m ²
TILAVUUS	29500 m ³
RAKENNUSALA	1335 m ²

ASUNTOJAKAUMA		
H+KK+ALK+S tyyppi A	33,0 m ²	1 KPL
H+KK+ALK+S tyyppi B	33,0 m ²	1 KPL
2H+KK+S tyyppi A	40,0 m ²	5 KPL
2H+KK+S tyyppi B	40,0 m ²	5 KPL
2H+KK+S tyyppi C	40,0 m ²	5 KPL
2H+KK+S tyyppi A	43,0 m ²	9 KPL
2H+KK+S tyyppi B	43,0 m ²	9 KPL
2H+KK+S	44,5 m ²	5 KPL
2H+KK+S	46,5 m ²	5 KPL
2H+KK+S	47,5 m ²	1 KPL
2H+KK+S tyyppi A	48,0 m ²	5 KPL
2H+KK+S tyyppi B	48,0 m ²	5 KPL
2H+KK+S tyyppi A	52,0 m ²	5 KPL
2H+KK+S tyyppi B	52,0 m ²	5 KPL
2H+K+S	49,0 m ²	5 KPL
2H+K+S	49,5 m ²	5 KPL
2H+K+S	51,5 m ²	5 KPL
2H+K+S	53,5 m ²	5 KPL
2H+K+S	57,5 m ²	5 KPL
3H+KK+S	58,0 m ²	4 KPL
3H+KK+S tyyppi A	58,5 m ²	5 KPL
3H+KK+S tyyppi B	58,5 m ²	5 KPL
3H+K+S	83,0 m ²	5 KPL
YHTEENSÄ		110 KPL

ASEMAKAAVAN AUTOPAIKKAVAATIMUS 1AP/AS 85m²=78 AP
 TOTEUTETAAN OMALLA TONTILLA 98 AP, TONTILLA XXII/516/6 20 AP

RAKENNUKSEN PALOALUEKATTAUS P1
 RAKENNUS LIITETÄÄN KAUKOLÄMPÖVERKKOON

RAKENNUS JA SIIHEN KIINTEÄSTI LIITTYVÄT LAITTEET JA
 VARUSTEET TEHDÄÄN YKSITYISKOHDILTAAN SMRAKMN
 OHJEITA JA MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN

PINTAVESIEN POISTO ERILLISUUNNITELMAN MUKAAN

KELLARI +82,70
 1.KRS +85,70
 2.KRS +88,70
 3.KRS +91,70
 4.KRS +94,70
 5.KRS +97,70

XXII / 516 / 45
 AL-24
 6600

lto
 ut-2
 k-ma 5
 1ap/as 85m²
 1ap/lto 80m²

XXII / 516 / 6

VSS-laskelma:
 kokonaiskerrosala = 6675 m²
 VSS-suojatilarave 2% x 6675 m² = 133,5 m²
 VSS 1 + VSS 2 = 133,5 m²

VSS no 1
 suojatila = 45,0 m²
 käymälät = 2,1 m²
 laitteet = 2 m²
 suikuteltilta = 2,5 m²
 varavesisäili = 3 m²
 bruttoalatarve = 54,6 m²

VSS-bruttoala = 54,6 m²
 VSS no 2
 suojatila = 88,5 m²
 käymälät = 3,5 m²
 laitteet = 4 m²
 suikuteltilta = 2,5 m²
 varavesisäili = 5 m²
 bruttoalatarve = 103,5 m²
 VSS-bruttoala = 104,3 m²

- PUNAKUKKAINEN KORISTEOMENAPUU
MALUS HYBRIDA "ROYALTY"
- RIIPPAPIHLAJA
SORBUS AUCUPARIA "PENDULA"
- RUUSUANGERVO
SPIRAEA BUMALDA "FROEBELII"
- VIRPIANGERVO
SPIRAEA CHAMAEDRYFOLIA
- PUNAHERUKKA
RIBES PALLIDUM
- KIVIKKO
MUKULAKIVIKKO, JOUKOSSA ISOMPIA KIVIÄ
KIVIVÄLIKÖIHIN ISTUTETAAN SEURAAVIA
PERENNIOJA:
KELTAMAKSARUOHO SEDUM ACRE
SAMMALLEIMU PHLOX SUBLITA "MAISCHNEE"
KANGASJURUOHO THYMUS SERPYLLUM

K:osa / Yhtiö	Kortti / Oso	Tontti / Rento	Vierostalon arvioitu määrä varten
XXII	516	45	
Rakennusluovutus	UUDISRAKENNUS	Pääpiirustus	Pääpiir. no 1
Rakennuskohteen nimi ja osoite	AS OY TAMPEREEN RUUSUPUISTO HATANPÄÄN PUUSTOKUJA 33900 TAMPERE	Pinotuksen esitys	Mittakaava 1 : 200
Suunnittelija	ARKKITEHTITOIMISTO TALVIO OY Takaajankatu 2 A 4, 33540 Tna puh (03) 253 2544, fax (03) 253 2644, e-mail talvio@sgic.fi	Suunnittelija	Työn numero / Piv. numero / Muutos 227 / 1 / 3.9.2001
Tarkastaja ja allekirjoitus	TAMPERE 30.08.2001	Yhteyshenkilö	Päivä
	arkkitehti SaFa	Reino Talvio	